

Протокол № Б/Н
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Тула ул. Вознесенского д.5
проведенного в форме Очно-заочного голосования

город :Тула

Дата составления и подписания протокола: «13» Апрель 2019 г.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений Голосов А.А. № 59

Форма проведения общего собрания: общее собрание в очно-заочной форме

Очная часть собрания состоялась «4» Март 2019г. В 19 ч. 00 минут.

Заочная часть собрания состоялась в период с «4» Март 2019г.

До 18 ч. 00 минут. «13» Апрель 2019г.

Дата окончания приема решений собственников в заочной форме голосования

До 18 ч. 00 минут «13» Апрель 2019г.

Место проведения собрания: г.Тула ул. Вознесенского д.5

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2767 кв.м., в том числе:

- жилых помещений - 8011,4 кв.м.;

- нежилых помещений - 755,3 кв.м.

На дату проведения собрания общее число голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 8011,4 кв.м. что составляет 100% голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании, 5987,6 голосов (74,74 % от общего числа голосов в доме).

Председатель собрания Голосов А.А.

Секретарь собрания Абдулов С.В.

Кворум ИМЕЕТСЯ / (НЕ ИМЕЕТСЯ).

Общее собрание собственников помещений ПРАВОМОЧНО / (НЕ ПРАВОМОЧНО).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор из числа присутствующих председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии, наделить их правом подсчета голосов и правом подписи протокола общего собрания собственников.

2. Определить порядок подсчета голосов на общем собрании собственников помещений доме – 1 кв.м. общем помещения равен 1 голосу.

(1) Утверждение повестки дня согласно Сообщению о проведении собрания

(2) Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении настоящего и последующих собраний и результатах проведенных общих собраний собственников, путём размещения информации в общедоступных местах в многоквартирном доме на дверях каждого подъезда либо на досках объявлений

3. Решение вопроса о подключении дома к сети связи ПАО «МТС» и предоставлении ПАО «МТС» права на использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в целях:

(1) Размещения и обеспечения функционирования телекоммуникационного оборудования: точек коллективного доступа (ТКД); кабельных трасс; оптико-волоконных линий связи; межэтажных вертикальных кабельных каналов (далее - «Оборудование»);

и заключение с ПАО «МТС» договора о размещении Оборудования (проект договора – Приложение № 1 к протоколу).

(2) Утвердить заключение прямых договоров с Гарантированным поставщиком Электрической Энергии.

4. Выбор уполномоченного лица на подписание от имени собственников помещений многоквартирного дома договора о размещении Оборудования.

5. Выбор места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от «14» 04 2019 года: г. Тула ул. Вознесенского д.5.

Способ уведомления жильцов многоквартирного дома:

- Предоставление бланков решений с момента начала проведения собрания осуществляется лично в руки, путем обхода жильцов многоквартирного дома.
- Сообщения в местах общего пользования,
- Бюллетени для заочного голосования в почтовые ящики.

РЕШЕНИЕ:

По вопросу № 1 повестки дня собственники помещений:
ГОЛОСОВАЛИ:

Количество голосов 92,96% от общего числа голосов собственников в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
	5566,3	163,9	257,4

РЕШЕНИЕ по вопросу №1: ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО)

Недействительно (п.5.1, п.6, ст. 48 ЖК РФ): 0

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Выбрать Председателя Собрания Власов А.А. (ФИО, № квартиры):

Выбрать Секретаря Собрания Александр С.В. (ФИО, № квартиры)

наделить их правом подсчета голосов и правом подписи протокола общего собрания собственников.

По вопросу № 2 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов 92,96% от общего числа голосов собственников в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
	5566,3	163,9	257,4

РЕШЕНИЕ по вопросу №2: ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО)

Недействительно (п.5.1, п.6, ст. 48 ЖК РФ): 0

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Определить порядок подсчета голосов на общем собрании собственников помещений доме – 1 кв.м. общем помещения равен 1 голосу.

(1) Утверждение повестки дня согласно Сообщению о проведении собрания.

(2) Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении настоящего и последующих собраний и результатах проведенных общих собраний собственников, путём размещения информации в общедоступных местах в многоквартирном доме на дверях каждого подъезда либо на досках объявлений

По вопросу № 3 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов 92,98% от общего числа голосов собственников в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
	5566,3	163,9	257,4

РЕШЕНИЕ по вопросу №3: ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО)

Недействительно (п.5.1, п.6, ст. 48 ЖК РФ): 0

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. РАЗРЕШИТЬ ПАО «МТС» подключить жилой дом, расположенный по адресу: г.Тула ул. Вознесенского д.5 к сети передачи данных ПАО «МТС» и предоставить ПАО «МТС» право на использование объектов общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тула ул. Вознесенского д.5 для:

(1) размещения и обеспечения функционирования телекоммуникационного оборудования: точек коллективного доступа (ТКД); кабельных трасс; оптико-волоконных линии связи; межэтажных вертикальных кабельных каналов (далее - «Оборудование»);

Заключить с ПАО «МТС» договор о размещении оборудования (проект договора – Приложение № 1 к протоколу).

(2) Утвердить заключение прямых договоров с Гарантированным поставщиком Электрической Энергии.

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по указанным выше вопросам, поставленным на голосование, приняты в соответствии с п.1 ст.46 ЖК РФ

По вопросу № 4 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов 92,98% от общего числа голосов собственников в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
	5566,3	163,9	257,4

РЕШЕНИЕ по вопросу №4: ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО)

Недействительно (п.5.1, п.6, ст. 48 ЖК РФ): 0

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

УПОЛНОМОЧИТЬ ООО „Новый город“,
подписать от имени собственников помещений многоквартирного дома договор о размещении оборудования с ПАО «МТС» (проект договора – Приложение № 1 к протоколу).

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по указанным выше вопросам, поставленным на голосование, приняты в соответствии с п.1 ст.46 ЖК РФ

По вопросу № 5 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов 92,98% от общего числа голосов собственников в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
	5566,3	163,9	257,4

РЕШЕНИЕ по вопросу №5: ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО)

Недействительно (п.5.1, п.6, ст. 48 ЖК РФ): 0

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

ОПРЕДЕЛИТЬ место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от «14» 04 2019 года: г.Тула ул. Вознесенского д.5

Председатель Собрания:

Болосов А.А. (подпись) (Ф.И.О.) собственник кв. 59

Секретарь Собрания

Братина С.В. (подпись) (Ф.И.О.) собственник кв. 11
Сергеев Н.В. (подпись) (Ф.И.О.) собственник кв. 128